

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул. Мира д. 8

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 52,9 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 611,3 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

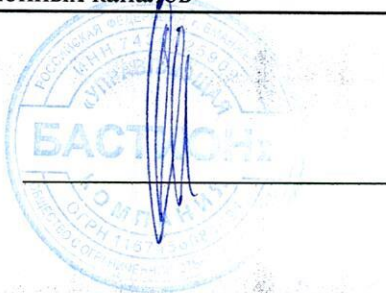
РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю. - ПОЗДНЯКОВА

| Сальдо на начало периода | Начислено за жилищные услуги | в т.ч. | | КУ на содержание ОИ |
|--------------------------|------------------------------|-------------------------------------|----|---------------------|
| | | Содержание и ремонт жилищного фонда | | |
| | | Население | ИП | |
| 157074.90 | 217766.28 | 169107.12 | 0 | 48659.16 |

| Доходы (оплата) | в т.ч. | | % оплаты | выполнено работ | | | Сальдо на конец периода |
|-----------------|-----------|----|----------|-----------------|------------|---------|-------------------------|
| | население | ИП | | Всего | в т.ч. | | |
| | | | | | Содержание | ремонт | |
| 205068.85 | 205068.85 | 0 | 94.17 | 205329.48 | 196732.57 | 8596.91 | 156814.27 |

| № п/п | Наименование работ | Стоимость работ |
|-------|---|-----------------------------------|
| 1 | Содержание инженерного оборудования, руб. | 23229 |
| 2 | Содержание конструктивных элементов здания, руб. | 4181.28 |
| 3 | Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб. | 49024.94 |
| 4 | Уборка мест общего пользования, руб. | 15424.06 |
| 5 | Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб. | 9849.05 |
| 6 | Содержание общедомовых газовых сетей, руб. | 8083.69 |
| 7 | Расходы по управлению МКД, руб. | 38281.39 |
| 8 | Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб. | 48659.16 |
| 9 | Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт пола (кв.3) | 4955.4 4955.4 |
| 10 | прочее в т.ч.: дератизация подъезда дезинсекция подъезда техническое обследование вентиляционных каналов | 3641.51 11.43 30.08 3600 |

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев